

格安!

# 貸店舗・貸事務所

鉄筋コンクリート造 5階建て

屋上看板あり

一棟貸し(5階を除く)も可

土地  
185.12㎡

建築面積  
99.73㎡

## 京門真市駅 徒歩15分

大阪中央幹線沿い(高速近畿自動車道)

〒571-0045 門真市殿島町20-6 水野ビル



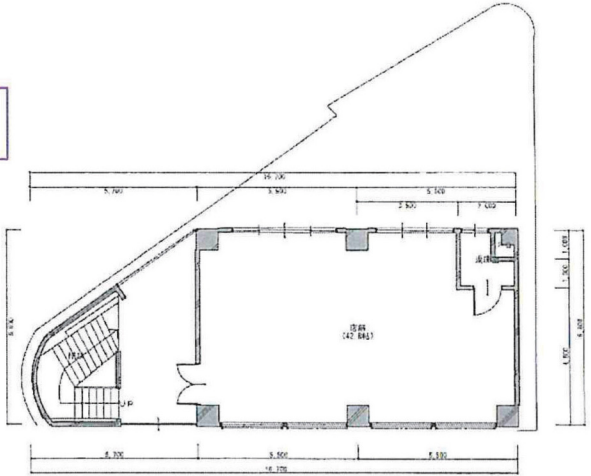
おすすめポイントはこれ!

# 3,000円/坪~

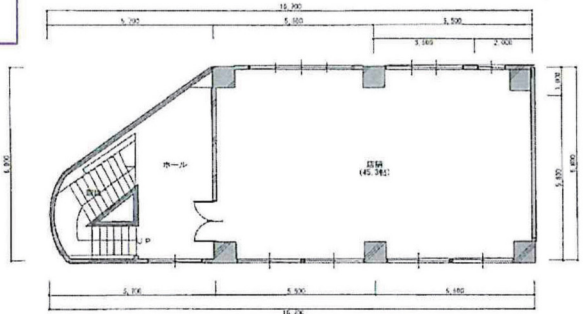
- 前に「ららぽーと」建設中!!  
(2022年完成予定)160000平方メートル
- 裏に駐車スペースあり!!
- コンビニ・ホームセンターコーナンがすぐ近くに!
- 1階 全面連窓のガラス...ショールームに最適
- 前面道路は人通り多く好立地!
- 屋上看板に自社製品広告可能!  
全面の道路はもちろん近畿自動車道の  
高速道路からもよく見える。



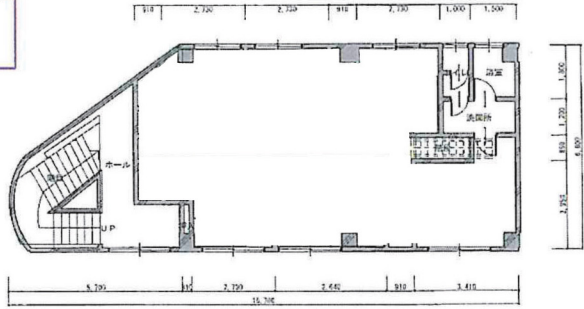
1階



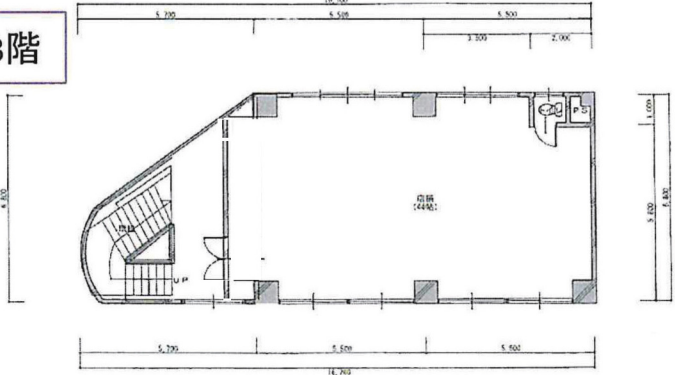
2階



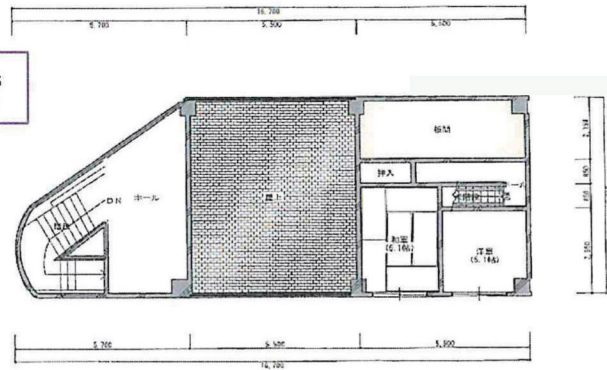
4階



3階



5階



- 所在地/ 〒571-0045 門真市殿島町20-6 水野ビル
- 交通/ 京阪 門真市駅より徒歩15分
- 構造/ 鉄筋コンクリート造 5階建て
- 築年数/ 昭和45年3月
- 土地面積/185.12㎡
- 建築面積/99.73㎡
- 用途地域/準工業地域

価格表	面積		共益費込金額	消費税込金額
1F店舗				
2F店舗、事務所				
3F事務所	85㎡/25坪	7,500/坪	187,500	¥206,250
4F事務所	85㎡/25坪	6,000/坪	150,000	¥165,000
屋上広告 南面 半面 ¥100,000				
屋上広告 南面 全面 ¥200,000				

問い合わせ

TEL : 06-7708-7268, 070-1762-0100

株式会社 F.S.T.NET 月～金 10:00～19:00 ※土・日・祝日は休業

MAIL : mizuno@m-fst.net

